

ДОГОВОР № 46

г. Самара

« 01 » мая 2018 г.

Общество с Ограниченной Ответственностью «ПрофДез 21 Век», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Директора Аксенова Ильи Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и **Общество с Ограниченной Ответственностью «Мегаполис Комфорт»,** именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального Директора Маевского Константина Викторовича, действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

- 1.1. Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика работу, указанную в п.1.2. настоящего Договора, а Заказчик обязуется принять работу и оплатить её.
- 1.2. Подрядчик обязуется выполнить работу по дератизации жилищного фонда (подвальные и чердачные помещения, лестничные клетки) находящегося в управлении Заказчика, именуемую в дальнейшем «Работа».
- 1.3. Срок действия договора – один год (с 01.05.2018 г. по 01.05.2019 г.). Кратность проводимых работ - 12 (двенадцать раз) – ежемесячно, в течение всего срока действия настоящего Договора.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.**2.1. Подрядчик обязан:**

- 2.1.1. Обеспечить выполнение работ по Договору по утвержденным графикам проведения работ по разработанной и согласованной методике, в соответствии с Приложениями, являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора. Сдать работу Заказчику с предъявлением Актов выполнения работ.
 - 2.1.2. Принимать внеплановые, экстренные заявки на дератизационные мероприятия по договорным объектам и выполнять их в срок не позднее трех суток.
 - 2.1.3. В случае необходимости проводить дополнительные работы по дератизации по отдельным разовым заявкам Заказчика.
 - 2.1.4. Выбирать методы и средства обработки в соответствии с методиками и инструкциями Министерства Здравоохранения России и Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека.
 - 2.1.5. Обеспечить качество выполнения работ в соответствии с методиками и инструкциями Министерства Здравоохранения России и Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека в течение всего срока действия настоящего Договора.
 - 2.1.6. В случае ненадлежащего и некачественного выполнения работ по настоящему Договору, выявленных контролирующими органами Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека или Заказчиком, Подрядчик обязан в трехдневный срок принимать меры по устранению выявленных недостатков.
 - 2.1.7. Вести Журнал учета заявок, в котором отражен весь ход производства работ: дата начала и окончания работ, сведения о принятии работ.
 - 2.1.8. Обеспечить сбор и уничтожение павших грызунов в соответствии с требованиями санитарных правил СП 3.5.3.554-96.
 - 2.1.9. Сообщать Заказчику о времени начала производства работ по настоящему Договору в целях выполнения последним п. 2.3.3. настоящего Договора.
- 2.2. Подрядчик имеет право:**
- 2.2.1. Самостоятельно выбирать методы и средства обработки, обеспечивающие качественное выполнение работ в течение срока действия настоящего Договора, в соответствии с методиками и инструкциями Министерства Здравоохранения России и Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека.
- 2.3. Заказчик обязан:**
- 2.3.1. Назначить на весь срок действия Договора ответственное лицо, осуществляющее контроль за выполнением всех обусловленных Договором работ в соответствии с планом-графиком и разовыми заявками.
 - 2.3.2. Предоставить Дислокацию договорных объектов с указанием площадей и ответственных лиц на объектах.
 - 2.3.3. Обеспечить Доступ ко всем объектам и помещениям, подлежащим дератизации.



действия, акты или действия государственных органов и любые другие обстоятельства вне разумного контроля Сторон.

7.2. Сторона, которая не может из-за обстоятельств непреодолимой силы выполнить обязательства по настоящему Договору, должна с учетом положений Договора приложить все усилия к тому, чтобы как можно скорее компенсировать это невыполнение.

7.3. После прекращения действий указанных обстоятельств, Сторона обязана в течение пяти дней сообщить об этом другой Стороне в письменной форме, указав при этом срок, к которому предполагается выполнить обязательства. Если Сторона не направит или несвоевременно направит необходимые уведомления, то она обязана возместить другой Стороне причиненный этим убыток.

7.4. В случаях, предусмотренных в п.7.1., срок выполнения Сторонами взаимных обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют такие обстоятельства и/или их последствия.

8. ИЗМЕНЕНИЕ, ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА.

8.1. Договор может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;
- по решению компетентных органов;
- по форс-мажорным обстоятельствам.

8.2. Одностороннее расторжение Договора не допускается.

8.3. Досрочное расторжение Договора может иметь место по согласованию Сторон, а также в случаях:

8.3.1. Систематического неисполнения одной из Сторон обязательств по настоящему Договору.

8.3.2. При объявлении Подрядчика или Заказчика неплатежеспособным или банкротом.

8.3.3. В случае наличия обстоятельств непреодолимой силы, а также решений государственных органов, препятствующих выполнению условий настоящего Договора, действующих свыше двух месяцев. В случае расторжения Договора Сторона должна предупредить другую Сторону письменно за тридцать дней до предполагаемого расторжения (за исключением обстоятельств, указанных в настоящем подпункте Договора). В случае расторжения настоящего Договора по основаниям, указанным в подпункте 8.3.1., виновная в неисполнении обязательств Сторона возмещает по требованию другой Стороны все понесенные в результате неисполнения настоящего Договора убытки.

8.4. В случае изменения юридического адреса или обслуживания банка Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в пятидневный срок.

8.5. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

9. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.

Подрядчик: ООО «Профлез 21 Век»

Адрес: 443001, г. Самара, ул. Садовая, д.263А
р/с 40702810429220000757

Филиал «Нижегородский» АО «Альфа-Банк»

г. Нижний Новгород
к/с 3010181020000000824 БИК 042202824
ИНН 6315013854 КПП 631501001
ОГРН 1166313145074
Тел. (846) 990-96-36, факс 337-30-69

Заказчик: ООО «Металполис Комфорт»

Юр. адрес: 443045, г. Самара, ул. Корабельная, д.5, оф. 001
р/с 40702810554400016365

в Поволжский банк ПАО «Сбербанк» России г. Самара
к/с 30101810200000000607

БИК 043601607
ИНН 6316236726
КПП 631601001
ОГРН 1176313066467
Тел. (846)2010325

Директор
ООО «Профлез 21 Век»

М.С. Аксенов/



Генеральный директор
ООО «Металполис Комфорт»

М.В. Мавский/



Общество с ограниченной ответственностью
"Профдез 21 Век"

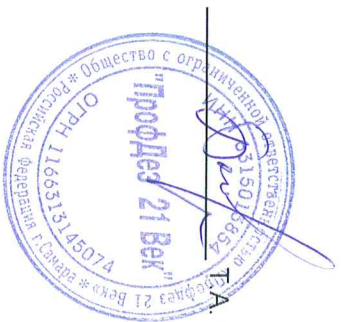
КАЛЬКУЛЯЦИЯ к Договору №46 от 01.05.2018 г.

на проведение дератизационных работ с целью уничтожения грызунов в жилищном фонде ООО "Металполис
Комфорт" по договору №46 от 01.05.2018 г. (за месяц)

№ п/п	Наименование работ			
	дератизация			
1	родентициды	64,25	0,3213	1343,08200
2	амортизация оборудования	4	0,0200	83,61600
3	спец. одежда и средства защиты	4,2	0,0210	87,79680
4	ФОТ администратии предприятия	10,2	0,0510	213,22080
5	ФОТ производственного персонала	10	0,0500	209,04000
6	налоги с ФОТ 26,5%	5,35	0,0268	111,83640
7	охрана труда	2	0,0100	41,80800
Итого:		100	0,5000	2090,40000

Без НДС.
УСН

Гл. Бухгалтер ООО "Профдез 21 Век"




Т.А. Батраева

Перечень многоквартирных жилых домов ООО "Мегаполис Комфорт" согласно Договора №46 от 01.05.2018 г. (дератизация) по состоянию на 01.05.2018 г.

№ п/п	адрес	№ дома	Обрабатываемая площадь м2
1	Ул. Дзержинского	12	566,2
2	Ул. Мориса Тореза	21	733,2
3	Ул. Челоскинцев	19	1170,0
4	Ул. Осипенко	34	1711,4
			4180,80

ИТОГО: 4180,8 кв.м.

Утверждаю: Генеральный директор ООО "Мегаполис Комфорт"  /К.В. Маевский/

Согласовано: директор ООО "Профдез 21 Век Век"  /И.С. Аксенов/



